Reality Dobrý den





Prodej 2+kk, Mařádkova, Opava

Mařádkova, Opava, Opava

3 590 000 Kč

Hledáte byt se zasklenou lodžií v blízkosti centra Opavy? Právě jste našli. Prodáme byt 2+kk v revitalizovaném bytovém domě s výtahem nedaleko centra Opavy na ulici Mařádkova. Dispoziční řešení bytu je patrné z videa a fotodokumentace. Předností bytu je mimo jiné zasklená lodžie a elektrické stínící rolety ve všech pokojích. K bytu náleží sklepní kóje a užívání společných vymezených prostor v domě. V případě potřeby Vám naši hypotéční specialisté zajistí financování nákupu nemovitosti. Neváhejte a domluvte si prohlídku. K dispozici ihned.

CENA

Cena bytu	3 590 000 Kč
Poznámka	Včetně právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Opava
Ulice	Mařádkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	A0020
Datum aktualizace	08.10.2026
K dispozici od	03.08.2026
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	299
Užitná plocha m^2	57
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah

Ing. Pavel Sollich
Tel.: +420 608 769 769
E-mail: sollich@realitydobryden.cz

Číslo nabídky: a0020
https://realitydobryden.cz/reality/0862/

Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	03.08.2026
Počet podlaží objektu	14
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Pavel Sollich
Tel.: +420 608 769 769
E-mail: sollich@realitydobryden.cz