Reality Dobrý den





Prodej 3+kk, Holasická, Opava

Holasická, Opava, Opava

4 750 000 Kč

Hledáte kompletně rekonstruovaný byt s balkonem nedaleko centra Opavy? Pak jste právě našli. V zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 3+kk s balkonem ve druhém nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného bytového domu s výtahem, 5 minut od centra Opavy na ulici Holasická. Dispozice bytu je patrná z videa a fotografií, velikou předností jsou neprůchozí pokoje zaručující soukromí. Rekonstrukcí prošel celý byt včetně balkonu. Komora ukrytá za kamennou stěnou, skvěle řešené osvětlení, jednoduchý, ale vkusný design. V případě zájmu by mohla být bytová jednotka prodána i s téměř vším vybavením tak, jak je patrno z fotodokumentace a videa. Neváhejte a domluvte si prohlídku. Financování vám zajistí naši hypotéční specialisté, popřípadě Vám mohou vypracovat konkurenční nabídku.

CENA

Cena bytu	4 750 000 Kč
Poznámka	Včetně právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Opava
Ulice	Holasická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	A0033
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	03.11.2026
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	432
Užitná plocha m^2	70

Ing. Pavel Sollich
Tel.: +420 608 769 769
E-mail: sollich@realitydobryden.cz

Číslo nabídky: a0033
https://realitydobryden.cz/reality/0883/

Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	03.11.2026
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Pavel Sollich
Tel.: +420 608 769 769
E-mail: sollich@realitydobryden.cz