



Prodej rodinného domu, Moravice

Moravice, Opava

1 850 000 Kč

Hledáte místo k bydlení či rekreaci v krásné přírodě nedaleko Opavy či Ostravy? Právě jste našli... Prodáme rodinný dům v obci Moravice ideální jak k trvalému bydlení, tak rekreaci. Dům je částečně podsklepen, vytápěn je ústředním topením jak na tuhá paliva, tak na plyn. Obytný prostor disponuje zádveřím, chodbou, třemi pokoji, kuchyní a koupelnou s vanou, sprchovým koutem a WC. Tento prostor lze rozšířit případnou půdní vestavbou. S domem sousedí hospodářská budova mimo jiné i s kotelnou na tuhá paliva. Samostatně stojící hospodářská budova s podkrovím kdysi sloužící jako kovárna je rozdělena na prostor garáže a na prostor využitelný jako dílna, wellness či cokoli jiného budete potřebovat. Moravice je obklopená krásnou přírodou s lesy plných hub, má osvětlený sportovní areál s umělým povrchem jak pro milovníky tenisu či volejbalu, tak dětské a fotbalové hřiště s kompletním zázemím, bohatý kulturní a společenský život. K dispozici ihned, domluvte si prohlídku V případě potřeby vám naši hypoteční specialisté zajistí ty nejlepší podmínky financování nákupu vašeho nového bydlení.

CENA

Cena domu	1 850 000 Kč
Poznámka	Včetně právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Opava
Obec	Moravice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	Rdd999001
Datum aktualizace	26.06.2024
K dispozici od	16.06.2024
Poloha objektu	Samostatný

Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	3 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	338
Užitná plocha m ²	89.3
Plocha parcely m ²	542
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové, ústřední tuhá paliva
Doprava	Silnice, autobus
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	16.06.2024
Počet podlaží objektu	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Septik, jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.