



Pronájem komerčních prostor, Bochenkova, Opava

Bochenkova, Opava, Opava

8 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu komerční prostory o výměře cca. 57,04 m² v Opavě na ulici Bochenkova. Prostory se nachází v přízemí třípodlažní budovy s byty a nebytovými prostory. Prostory ve výborně udržovaném stavu, budova zkolaudovaná v roce 2016. V prostorách je kromě hlavní místnosti i vlastní sociální zázemí (WC s umyvadlem) + prostor, který je vhodný třeba na kuchyňku nebo malý sklad. K prostorám přináleží také 2 vyhrazená parkovací místa přímo před vchodem (v případě zájmu možnost pronájmu i třetího místa navíc). Prostory jsou dobře viditelné z ulice Bochenkova, v případě zájmu je zde možnost si na zábradlí vložit svou reklamu (poutač). Prostory jsou ke své poloze vhodné ke komerčním účelům (prodejna, kancelář, aj.). Volné dle dohody

CENA

Cena Nájmu	8 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 1.500 Kč, kauce 24.000 Kč, RK 8.000,-Kč

LOKALITA

Obec	Opava
Ulice	Bochenkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	Rdd816
Datum aktualizace	08.08.2022
K dispozici od	13.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	57.04
Plocha parcely m ²	57.04

Plocha užitná m ²	57.04
Počet podlaží objektu	4
Počet míst k parkování	3
Stavba	Ostatní
Počet bytů	12
Rok kolaudace	2015
Datum nastěhování	13.05.2022

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.