Reality Dobrý den





Pronájem komerčních prostor, Olomoucká, Opava

Olomoucká, Opava, Opava

11 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory s velkými výlohami na ulici Olomoucká v blízkosti centra Opavy. Prostor disponuje komerční plochou cca 59 m2 a cca 20 m2 zázemím s kuchyní, dvěma sklady, WC, úklidovou místností, chodbou s úložnými prostory a vstupem na rampu umožňující zásobování. Vstup z ulice Olomoucká, výlohy pak z ulice Olomoucké a Husovy. K dispozici ihned, možno dlouhodobě.

CENA

Cena nájmu	11 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ spotřeba energie, jistota 33.000,-Kč, RK 11.000,-Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Opava
Ulice	Olomoucká
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	A0037
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	27.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Rušná část obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	403
Plocha užitná m^2	78.9
Datum nastěhování	27.11.2026
Počet podlaží objektu	1

Ing. Pavel Sollich
Tel.: +420 608 769 769
E-mail: sollich@realitydobryden.cz

Číslo nabídky: a0037
https://realitydobryden.cz/reality/0888/

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Pavel Sollich
Tel.: +420 608 769 769
E-mail: sollich@realitydobryden.cz